

## CONVOCATOR

---

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(1) din O.G. 57/2019 – Codul Administrativ, în baza Dispoziției Primarului comunei Apahida, sunteți convocat în data de 26.09.2024, ora 13.00, în Sala Mare a Caminului Cultural Sannicoara, pentru Ședința Ordinara a Consiliului Local Apahida, cu următoarea:

### ORDINE DE ZI:

- 1. Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul „Construire drum Nord Apahida langa calea ferata si canalizare menajera in comuna Apahida”.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
- 2. Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Regenerare urbana – realizare ansamblu mixt care sa cuprinda locuire colectiva, zona de servicii, centru de cartier, comert, dotari comunitare, birouri, gradinita, spatii verzi, parching auto, servicii”, in localitatea Apahida, str. George Cosbuc, nr. 7, com. Apahida, beneficiar THYS DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION S.R.L.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
- 3. Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Construire hale de productie/depozitare, anexe administrative, imprejmuire, amenajari exterioare, retele de incinta, racorduri si bransamente”, in localitatea Apahida, str. Libertatii, nr. 303-305, comuna Apahida, beneficiar S.C. BAUROM CONSTRUCT SRL.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
- 4. Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Construire ansamblu de locuinte colective, amenajari exterioare, bransamente la utilitati, imprejmuire, extindere, supraetajare, schimbare destinatie din imobil industrial in cladire mixta”, in localitatea Apahida, str. Libertatii, nr. 321, comuna Apahida, beneficiar S.C. PHOENIX REZIDENCE DEVELOPMENT SRL si POP ROZALIA.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
- 5. Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Introducere teren in intravilan, parcelare si operatiuni otariale”, in localitatea Apahida, comuna Apahida, beneficiar CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN si HATIEGAN ANA NATALIA.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism

6. **Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Construire hale de productie/depozitare, anexe administrative, imprejmuire, amenajari exterioare, creare acces, retele de incinta, racorduri si bransamente”, in localitatea Sannicoara, str. Clujului, f.n. comuna Apahida, beneficiar S.C IMOSTEEL SRL.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare - Comisia de urbanism
7. **Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic de Detaliu si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru obiectivul „Construire patru hale metalice cu functiuni de depozitare si atelier auto”, in comuna Apahida, localitatea Apahida, str. Libertatii, nr. 294, beneficiar ROSCA BOGDAN IOSIF .**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
8. **Proiect de hotarare privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre Compania CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
9. **Proiect de hotarare privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre SC RHT AUTOMOBILE SRL.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
10. **Proiect de hotarare privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre SC ARONS LIFT SRL**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia juridica
  - Comisia economica
11. **Proiect de hotarare pentru modificarea valorii cofinanțării din partea comunei Apahida a investiției "Extindere rețea de distribuție energie electrică în comuna Apahida, localitatea Apahida, zona Sub - Tibaia, strazile: Lucian Blaga si Pietrei, județul Cluj".**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia juridica
  - Comisia economica
12. **Proiect de hotarare privind inscrierea în cartea funciară a unui teren aflat în domeniul public al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia juridica
  - Comisia economica
13. **Proiect de hotarare privind aprobarea trecerii unui teren din domeniul privat in domeniul public al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
14. **Proiect de hotarare privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren de 600 mp, proprietate privată a comunei Apahida în favoarea PFA Pleșa Susana Daniela pentru amplasare vatră de stupină.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia juridica

- Comisia de urbanism

15. **Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Anexei nr 17 la contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr.42/29.12.2018**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia economica
  - Comisia juridica
16. **Proiect de hotarare privind schimbarea temporară a destinației imobilului situat în localitatea Dezmir, str. Perilor, nr. 3, comuna Apahida aparținând domeniului public al comunei Apahida, din spațiu în care a funcționat grădinița, în locuință socială.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia juridica
17. **Proiect de hotarare privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 6087/02.07.2002.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia economica
  - Comisia juridica
18. **Proiect de hotarare privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr. 10401/27.12.2001.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia economica
  - Comisia juridica
19. **Proiect de hotarare privind aprobarea rezilierii contractelor de concesiune nr. 7715/10.04.2008 si nr. 7716/10.04.2008.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia economica
  - Comisia juridica
20. **Proiect de hotarare privind aprobarea rezilierii unor contracte de cesiune si a contractelor de concesiune aferente acestora.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia economica
  - Comisia juridica
21. **Proiect de hotarare privind aprobarea cererilor depuse potrivit Legii nr.15/2003, pentru atribuirea, în folosință gratuită, a unor terenuri în suprafață de 300 mp pentru construcția unei locuințe proprietate personală .**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
22. **Proiect de hotarare privind majorarea suprafetei de teren atribuita in folosinta gratuita in baza Legii nr. 15/2003 in favoarea numitilor Saicu Petruta Loredana, Robotin Cristina Ioana, Sologan Andrada Lavinia, Mos Vasile Adrian, Calo Raul, Lorint Cosmin, Demeter Ioan Dragomir, Boar Bucur Maria Cristina si Simboan Cristian Daniel.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
23. **Proiect de hotarare privind recunoasterea dreptului de folosinta asupra terenului in suprafata de 300 mp, situat in localitatea Dezmir, str. Aviator Firuta Somesfalean, nr. 17, parcela nr. 158 – Cabaus, atribuit in baza Legii nr.15/2003, cu Procesului verbal de predare a Amplasamentului nr. 2/28.02.2008, conform, HCL nr. 64/30.11.2004, in favoarea numitului MIHALCA PAUL DAN.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism

- Comisia juridica

24. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 61138 Apahida, cu nr. cadastral 61138 în suprafață de 1083 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
25. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 67039 Apahida, cu nr. cadastral 67039 în suprafață de 9431 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
26. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 67691 Apahida, cu nr. cadastral 67691 în suprafață de 1521 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
27. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 68117 Apahida, cu nr. cadastral 68117 în suprafață de 4902 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
28. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 72852 Apahida, cu nr. cadastral 72852 în suprafață de 9259 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
29. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 74283 Apahida, cu nr. cadastral 74283 în suprafață de 1560 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
30. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 74653 Apahida, cu nr. cadastral 74653 în suprafață de 1046 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica
31. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 75436 Apahida, cu nr. cadastral 75436 în suprafață de 4434 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida**
  - initiator – dl. Primar Grigore Fati
  - Avizare: - Comisia de urbanism
  - Comisia juridica

32. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 75552 Apahida, cu nr. cadastral 75552 în suprafață de 315963 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**  
– initiator – dl. Primar Grigore Fati  
- Avizare: - Comisia de urbanism  
- Comisia juridica
33. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 75957 Apahida, cu nr. cadastral 75957 în suprafață de 4294 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**  
– initiator – dl. Primar Grigore Fati  
- Avizare: - Comisia de urbanism  
- Comisia juridica
34. **Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 76174 Apahida, cu nr. cadastral 76174 în suprafață de 207451 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.**  
– initiator – dl. Primar Grigore Fati  
- Avizare: - Comisia de urbanism  
- Comisia juridica
35. **Proiect de hotarare privind alipirea unor imobile terenuri aflate in domeniul public al comunei Apahida, inscrise in C.F. 75810 si C.F. 75852 .**  
– initiator – dl. Primar Grigore Fati  
- Avizare: - Comisia de urbanism  
- Comisia juridica

